**Детальный анализ овощей**

Агрокомплекс в Старой Руссе, 2026-2030

**📊 Резюме проекта**

**Цель:** Создание рентабельного производства овощных культур с учетом затрат на сбор урожая и всех операционных расходов.

Общая площадь: 35 га Общая прибыль: 9,395 млн руб/год Средняя рентабельность: 47% Общий урожай: 930 т/год

**📈 Сводные показатели по овощам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Значение** | **Комментарий** |
| Общая площадь | 35 га | 9 видов культур |
| Общий урожай | 930 т/год | Средняя урожайность 26,6 т/га |
| Общая выручка | 29,5 млн руб/год | Средняя цена 31,7 руб/кг |
| Общие затраты | 19,905 млн руб/год | Включая все статьи расходов |
| Общая прибыль | 9,395 млн руб/год | Стабильный доход |
| Общая рентабельность | 47% | Реалистичная рентабельность |

**🎯 Анализ рентабельности по культурам**

**Детальные расчеты по каждой культуре (включая затраты на сбор)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Культура** | **Площадь (га)** | **Урожай (т)** | **Цена (руб/кг)** | **Выручка (млн руб)** | **Затраты на сбор (млн руб)** | **Итого затрат (млн руб)** | **Прибыль (млн руб)** | **Рентабельность** |
| Капуста цветная | 3 | 60 | 65 | 3,9 | 0,18 | 1,98 | 1,92 | 97% |
| Лук-шалот | 3 | 30 | 70 | 2,1 | 0,09 | 1,09 | 1,01 | 93% |
| Кукуруза | 10 | 100 | 60 | 6,0 | 0,3 | 4,1 | 1,9 | 46% |
| Капуста пекинская | 3 | 75 | 50 | 3,75 | 0,225 | 2,725 | 1,025 | 38% |
| Свекла | 5 | 150 | 20 | 3,0 | 0,3 | 2,3 | 0,7 | 30% |
| Морковь | 5 | 150 | 20 | 3,0 | 0,3 | 2,3 | 0,7 | 30% |
| Капуста зимняя | 3 | 150 | 20 | 3,0 | 0,3 | 2,3 | 0,7 | 30% |
| Капуста ранняя | 3 | 90 | 25 | 2,25 | 0,18 | 1,98 | 0,27 | 14% |
| Картофель | 5 | 125 | 20 | 2,5 | 0,25 | 2,25 | 0,25 | 11% |
| **ИТОГО** | **35** | **930** | **-** | **29,5** | **2,125** | **20,105** | **9,395** | **47%** |

**💰 Структура затрат по овощам**

**Детализация затрат (включая затраты на сбор урожая)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Статья затрат** | **Сумма (млн руб)** | **Доля (%)** | **Примечание** |
| Удобрения и СЗР | 7,19 | 36,1% | Основная статья затрат |
| Персонал | 3,15 | 15,8% | Основной персонал |
| Семена и рассада | 3,84 | 19,3% | Посадочный материал |
| Затраты на сбор урожая | 2,125 | 10,7% | 2-3 руб/кг по культурам |
| ГСМ и техника | 1,45 | 7,3% | Трактор, оборудование |
| Водоснабжение | 1,25 | 6,3% | Насосная станция, бассейн |
| Резерв на риски | 0,9 | 4,5% | 5% от общих затрат |
| **ИТОГО ЗАТРАТ** | **19,905** | **100%** |  |

**📊 Классификация культур по рентабельности**

**Высокорентабельные культуры (>50%):**

* **Капуста цветная** - 97% (1,92 млн руб прибыли)
* **Лук-шалот** - 93% (1,01 млн руб прибыли)
* **Кукуруза** - 46% (1,9 млн руб прибыли)

**Среднерентабельные культуры (20-50%):**

* **Капуста пекинская** - 38% (1,025 млн руб прибыли)
* **Свекла** - 30% (0,7 млн руб прибыли)
* **Морковь** - 30% (0,7 млн руб прибыли)
* **Капуста зимняя** - 30% (0,7 млн руб прибыли)

**Низкорентабельные культуры (<20%):**

* **Капуста ранняя** - 14% (0,27 млн руб прибыли)
* **Картофель** - 11% (0,25 млн руб прибыли)

**🎯 Ключевые показатели эффективности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Значение** | **Комментарий** |
| Общая площадь | 35 га | 9 видов культур |
| Общий урожай | 930 т/год | Средняя урожайность 26,6 т/га |
| Общая выручка | 29,5 млн руб/год | Стабильный доход |
| Общие затраты | 19,905 млн руб/год | Включая все статьи |
| Общая прибыль | 9,395 млн руб/год | Высокая прибыльность |
| Средняя рентабельность | 47% | Реалистичная рентабельность |
| Затраты на сбор | 2,125 млн руб/год | 2-3 руб/кг по культурам |
| Средняя цена реализации | 31,7 руб/кг | Конкурентные цены |

**Экономические расчеты по культурам**

**Высокорентабельные культуры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Культура** | **Площадь (га)** | **Урожай (т)** | **Цена (руб/кг)** | **Выручка (млн руб)** | **Затраты (млн руб)** | **Прибыль (млн руб)** | **Рентабельность** |
| Капуста цветная | 3 | 60 | 65 | 3,9 | 1,98 | 1,92 | 97% |
| Лук-шалот | 3 | 30 | 70 | 2,1 | 1,09 | 1,01 | 93% |
| Кукуруза | 10 | 100 | 60 | 6,0 | 4,1 | 1,9 | 46% |

**Среднерентабельные культуры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Культура** | **Площадь (га)** | **Урожай (т)** | **Цена (руб/кг)** | **Выручка (млн руб)** | **Затраты (млн руб)** | **Прибыль (млн руб)** | **Рентабельность** |
| Капуста пекинская | 3 | 75 | 50 | 3,75 | 2,725 | 1,025 | 38% |
| Свекла | 5 | 150 | 20 | 3,0 | 2,3 | 0,7 | 30% |
| Морковь | 5 | 150 | 20 | 3,0 | 2,3 | 0,7 | 30% |
| Капуста зимняя | 3 | 150 | 20 | 3,0 | 2,3 | 0,7 | 30% |

**Низкорентабельные культуры**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Культура** | **Площадь (га)** | **Урожай (т)** | **Цена (руб/кг)** | **Выручка (млн руб)** | **Затраты (млн руб)** | **Прибыль (млн руб)** | **Рентабельность** |
| Капуста ранняя | 3 | 90 | 25 | 2,25 | 1,98 | 0,27 | 14% |
| Картофель | 5 | 125 | 20 | 2,5 | 2,25 | 0,25 | 11% |

**⚠️ Риски и их минимизация**

**Основные риски:**

1. **Погодные условия** - заморозки, засуха, избыток влаги
2. **Болезни и вредители** - фитофтороз, колорадский жук, кила
3. **Рыночные риски** - колебания цен, сезонность
4. **Качество продукции** - потери при сортировке 10-25%
5. **Затраты на сбор** - значительная статья расходов
6. **Конкуренция** - другие производители

**Способы минимизации:**

1. **Диверсификация культур** - снижение рисков
2. **Современные технологии защиты** растений
3. **Страхование урожая** от погодных рисков
4. **Долгосрочные контракты** с покупателями
5. **Инвестиции в хранение** - увеличение прибыли
6. **Оптимизация затрат на сбор** - механизация
7. **Качественный посадочный материал**

**📋 Заключение**

**Проект овощей представляет собой рентабельное предприятие:**

**Ключевые преимущества:**

* ✅ Реалистичная рентабельность (47%)
* ✅ Стабильная прибыль 9,395 млн руб/год
* ✅ Диверсификация культур (9 видов)
* ✅ Высокий общий урожай (930 т/год)
* ✅ Конкурентные цены реализации
* ✅ Учет всех затрат включая сбор

**Особенности:**

* ⚠️ Значительные затраты на сбор урожая
* ⚠️ Зависимость от погодных условий
* ⚠️ Высокие затраты на удобрения и СЗР
* ⚠️ Требует постоянного ухода

**Рекомендации:**

1. **Сосредоточиться на высокорентабельных культурах** - цветная капуста, лук-шалот
2. **Оптимизировать затраты на сбор** - механизация процессов
3. **Разработать систему защиты** от болезней и вредителей
4. **Найти надежных покупателей** заранее
5. **Рассмотреть инвестиции в хранение** для увеличения прибыли
6. **Мониторить рыночные цены** и корректировать ассортимент

**Проект обеспечивает стабильную рентабельность при учете всех реальных затрат!**